

PRAZOS PARA QUALIFICAR E REGISTRAR OS TÍTULOS

03 DIAS ÚTEIS: Cédula de Crédito Industrial, Comercial e à Exportação e Nota de Crédito Rural, Comercial e à Exportação e seus respectivos aditivos e cancelamentos;

05 DIAS ÚTEIS: Escrituras de compra e venda sem cláusulas especiais; Averbação de construção; Cancelamento de garantias (hipoteca, alienação fiduciária, anticrese); Documentos eletrônicos via SERP; Títulos com exigências previamente cumpridas;

10 DIAS ÚTEIS: Prazo geral para análise e definição de exigências.

INFORMAÇÕES IMPORTANTES



20 DIAS ÚTEIS: Prazo total para realizar o ato registral desde a prenotação, salvo prorrogações decorrentes de exigências ou dúvida registral.

PRAZOS PARA A EMISSÃO DE CERTIDÕES

4 HORAS ÚTEIS: para certidões de inteiro teor da matrícula;



QUANDO SOLICITADAS ELETRONICAMENTE DENTRO DO HORÁRIO DE EXPEDIENTE.

1 DIAS ÚTIL: para certidões de situação jurídica atualizada do imóvel;

5 DIAS ÚTEIS: para certidões de matrícula (sem indicação), transcrição ou inscrição; certidão de inteiro teor de conteúdo de atos manuscritos; certidão em relatório, por quesitos (inclusive para fins de ônus reais e reipersecutórias); certidão de resumo e certidão de inteiro teor de documento arquivado na serventia.