

Ilmo. Sr. Oficial do 1º Registro de Imóveis de Maringá, Estado do Paraná

Nome completo: _____

CPF/CNPJ: _____ RG: _____

Endereço: _____

Estado civil: _____

Nacionalidade: _____ Profissão: _____

Nome completo: _____

CPF/CNPJ: _____ RG: _____

Endereço: _____

Estado civil: _____

Nacionalidade: _____ Profissão: _____

Vem respeitosamente requer a V. Senhoria, seja(m) efetuado(s) o(s) ato(s) abaixo assinado(s), com relação ao imóvel objeto da seguinte matrícula/transcrição nº: _____.

Ato a ser praticado (favor preencher/ticar os campos):

- Subdivisão do lote nº _____, da quadra nº _____, do loteamento _____, conforme alvará expedido pela Prefeitura Municipal de Maringá.
- Averbação da construção da residência situada do lado direito esquerdo de quem olha da Rua/Av. _____, com área de _____ m² e com valor atribuído de R\$ _____.
- Inserção do novo zoneamento territorial nos termos do § 3º-C, do art. 19, da LC 888/2011.

Maringá, ____/____/____

Assinatura do(a) requerente

Assinatura do(a) requerente

Documentos que deverão acompanhar o requerimento:

- 1- Alvará de Subdivisão dentro do prazo de validade;
- 2- Mapa e memorial descritivo da subdivisão assinado pelos proprietários, responsável técnico e Prefeitura;

- 3- ART/CREA ou RRT/CAU referente à subdivisão com comprovante de pagamento;
- 4- Certidão de conclusão de obra emitida pelo Município;
- 5- ART/CREA ou RRT/CAU referente à construção com comprovante de pagamento;
- 6- Certidão Negativa de Débitos da Receita Federal relativo à obra contendo a área e o endereço do imóvel.

Atenção: Reconhecer a firma do(a) requerente. Se pessoa jurídica, apresentar prova de representação em nome do signatário. Anexar os originais ou cópias autenticadas dos documentos que comprovem as alterações pretendidas.

Estou ciente de que os dados são tratados de acordo com o regime jurídico da publicidade imobiliária, consoante o Art. 23, §§ 4º e 5º da Lei Federal n. 13.709 - LGPD.